



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

24.02.2022 № 7009-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

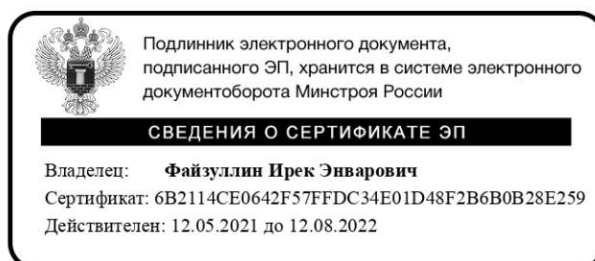
Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 7 февраля 2022 г. № 4153-ИФ/09, от 16 февраля 2022 г. № 5747-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в I квартале 2022 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за IV квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 36 л. в 1 экз.



И.Э. Файзуллин

Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства,  
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на I квартал 2022 года<sup>1,2,3</sup>

Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства           |              | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |  |
|--------------------------------|--------------|---|--|
|                                |              | Архангельская область                                 | районы островов Северного Ледовитого океана и его морей <sup>6</sup> |
| Многоквартирные жилые дома     | Кирпичные    | <u>20,17</u>  | 9,98   |
|                                | Панельные    | <u>15,32</u>  | 8,15   |
|                                | Монолитные   | <u>17,40</u>  | 8,46   |
|                                | Прочие       | <u>18,04</u>  | 8,88   |
| Административные здания        |              | <u>17,50</u>  | 8,77   |
| Объекты образования            | Детские сады | <u>15,80</u>  | 8,36   |
|                                | Школы        | <u>16,10</u>  | 8,09   |
|                                | Прочие       | <u>15,97</u>  | 8,29   |
| Объекты здравоохранения        | Поликлиники  | <u>19,13</u>  | 9,95   |
|                                | Больницы     | <u>17,40</u>  | 9,25   |
|                                | Прочие       | <u>18,11</u>  | 9,56   |
| Объекты спортивного назначения |              | <u>17,64</u>  | 8,87   |

| Объект строительства   | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |  |
|--|---|--|
|  | Архангельская область                                 | районы островов Северного Ледовитого океана и его морей <sup>6</sup> |
| Объекты культуры   |   | <u>18,83</u><br>9,79   |
| Котельные  |   | <u>17,73</u><br>9,35   |
| Очистные сооружения  |   | <u>16,97</u><br>8,97   |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения   |   | <u>12,93</u><br>6,93   |
| Внешние инженерные сети водопровода  |   | <u>13,72</u><br>6,77   |
| Внешние инженерные сети канализации  |   | <u>22,53</u><br>10,01  |
| Внешние инженерные сети газоснабжения  |   | <u>20,06</u><br>8,59   |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами                                    |   | <u>11,89</u><br>7,21   |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами                               |   | <u>15,35</u><br>7,68   |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами                                   |   | <u>8,07</u><br>5,78  |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами                              |   | <u>8,26</u><br>5,41  |
| Сети наружного освещения   |   | <u>24,12</u><br>10,22  |
| Прочие объекты   |   | <u>17,76</u><br>9,39   |
| Пусконаладочные работы <sup>4</sup>  |   | <u>66,58</u><br>22,25  |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>5</sup>                                 |   | <u>14,81</u><br>10,06  |
| Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) |   | -<br>-   |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали          |   | -<br>-   |

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции,

капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.

5. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

6. Районы островов Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).

Индексы изменения сметной стоимости  
по элементам прямых затрат по объектам строительства,  
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на I квартал 2022 года<sup>1</sup>

Центральный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                 |                  |              |
|----------------------------|------------------------------------|---|-----------------|------------------|--------------|
|                            |                                    | Калужская область                                     | Курская область | Липецкая область |              |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                          | Оплата труда  | <u>24,50</u>    | <u>26,65</u>     | <u>24,04</u> |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,55</u>     | <u>6,77</u>      | <u>6,71</u>  |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,35</u>     | <u>9,55</u>      | <u>9,09</u>  |
|                            | Панельные                          | Оплата труда  | <u>24,50</u>    | <u>26,65</u>     | <u>24,04</u> |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,25</u>     | <u>7,26</u>      | <u>7,19</u>  |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,44</u>     | <u>9,69</u>      | <u>9,23</u>  |
|                            | Монолитные                         | Оплата труда  | <u>24,50</u>    | <u>26,65</u>     | <u>24,04</u> |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,00</u>     | <u>7,11</u>      | <u>7,05</u>  |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,55</u>     | <u>9,69</u>      | <u>9,32</u>  |
|                            | Прочие                             | Оплата труда  | <u>24,50</u>    | <u>26,65</u>     | <u>24,04</u> |
|                            |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,91</u>     | <u>7,03</u>      | <u>6,97</u>  |
|                            |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,45</u>     | <u>9,64</u>      | <u>9,21</u>  |

| Объект строительства    | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |                   |                   |
|-------------------------|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|
|                         |                                    | Калужская область                                     | Курская область   | Липецкая область  |                   |
| Административные здания | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |                   |
|                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,43</u><br>-                                      | <u>6,50</u><br>-  | <u>6,42</u><br>-  |                   |
|                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,69</u><br>-                                     | <u>10,54</u><br>- | <u>10,15</u><br>- |                   |
| Объекты образования     | Детские сады                       | Оплата труда  | <u>24,50</u><br>- | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,70</u><br>-  | <u>7,07</u><br>-  | <u>6,90</u><br>-  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>11,02</u><br>- | <u>11,23</u><br>- | <u>10,77</u><br>- |
|                         | Школы                              | Оплата труда  | <u>24,50</u><br>- | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,95</u><br>-  | <u>6,08</u><br>-  | <u>6,06</u><br>-  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>10,40</u><br>- | <u>10,55</u><br>- | <u>10,15</u><br>- |
|                         | Прочие                             | Оплата труда  | <u>24,50</u><br>- | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,45</u><br>-  | <u>6,74</u><br>-  | <u>6,62</u><br>-  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>10,79</u><br>- | <u>10,97</u><br>- | <u>10,54</u><br>- |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>24,50</u><br>- | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,27</u><br>-  | <u>6,23</u><br>-  | <u>6,27</u><br>-  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>13,13</u><br>- | <u>13,31</u><br>- | <u>12,79</u><br>- |
|                         | Больницы                           | Оплата труда  | <u>24,50</u><br>- | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,45</u><br>-  | <u>7,65</u><br>-  | <u>7,42</u><br>-  |
|                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>9,51</u><br>-  | <u>9,66</u><br>-  | <u>9,23</u><br>-  |

| Объект строительства                   |        | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |                   |
|--|--------|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
|  |        |                                    | Калужская область                                     | Курская область   | Липецкая область  |
|  | Прочие | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,01</u><br>-                                      | <u>7,13</u><br>-  | <u>7,00</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,10</u><br>-                                     | <u>11,27</u><br>- | <u>10,80</u><br>- |
| Объекты спортивного назначения         |        | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,77</u><br>-                                      | <u>6,82</u><br>-  | <u>6,84</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,53</u><br>-                                     | <u>10,49</u><br>- | <u>10,09</u><br>- |
| Объекты культуры                       |        | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,05</u><br>-                                      | <u>7,07</u><br>-  | <u>7,06</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,49</u><br>-                                     | <u>11,60</u><br>- | <u>11,14</u><br>- |
| Котельные                              |        | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,69</u><br>-                                      | <u>6,68</u><br>-  | <u>6,61</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,52</u><br>-                                      | <u>9,71</u><br>-  | <u>9,33</u><br>-  |
| Очистные сооружения                    |        | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,60</u><br>-                                      | <u>7,80</u><br>-  | <u>7,61</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>12,12</u><br>-                                     | <u>12,30</u><br>- | <u>11,87</u><br>- |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения |        | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  |        | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,66</u><br>-                                      | <u>8,69</u><br>-  | <u>8,67</u><br>-  |
|  |        | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,47</u><br>-                                     | <u>11,68</u><br>- | <u>11,37</u><br>- |

| Объект строительства                             | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |                   |
|--|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
|  |                                    | Калужская область                                     | Курская область   | Липецкая область  |
| Внешние инженерные сети водопровода              | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,32</u><br>-                                      | <u>4,35</u><br>-  | <u>4,35</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,56</u><br>-                                     | <u>10,73</u><br>- | <u>10,42</u><br>- |
| Внешние инженерные сети канализации              | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,33</u><br>-                                      | <u>7,42</u><br>-  | <u>7,36</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,76</u><br>-                                     | <u>10,92</u><br>- | <u>10,66</u><br>- |
| Внешние инженерные сети газоснабжения            | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,21</u><br>-                                      | <u>5,38</u><br>-  | <u>5,28</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,30</u><br>-                                     | <u>10,41</u><br>- | <u>10,21</u><br>- |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,38</u><br>-                                      | <u>5,37</u><br>-  | <u>5,35</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,41</u><br>-                                      | <u>8,66</u><br>-  | <u>8,34</u><br>-  |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,82</u><br>-                                      | <u>3,86</u><br>-  | <u>3,91</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,33</u><br>-                                      | <u>8,55</u><br>-  | <u>8,26</u><br>-  |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами     | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,51</u><br>-                                      | <u>5,45</u><br>-  | <u>5,40</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,60</u><br>-                                      | <u>6,83</u><br>-  | <u>6,54</u><br>-  |



| Объект строительства   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                   |                   |
|--|------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
|  |                                    | Калужская область                                     | Курская область   | Липецкая область  |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами                              | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,53</u><br>-                                      | <u>5,45</u><br>-  | <u>5,50</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,60</u><br>-                                      | <u>6,82</u><br>-  | <u>6,54</u><br>-  |
| Сети наружного освещения   | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,44</u><br>-                                      | <u>8,45</u><br>-  | <u>8,45</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,54</u><br>-                                      | <u>7,76</u><br>-  | <u>7,47</u><br>-  |
| Прочие объекты   | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,21</u><br>-                                      | <u>7,47</u><br>-  | <u>7,15</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,31</u><br>-                                     | <u>10,48</u><br>- | <u>10,08</u><br>- |
| Пусконаладочные работы   | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-     | <u>-</u><br>-     |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-     | <u>-</u><br>-     |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                                 | Оплата труда                       | <u>24,50</u><br>-                                     | <u>26,65</u><br>- | <u>24,04</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,78</u><br>-                                      | <u>9,02</u><br>-  | <u>8,67</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,58</u><br>-                                     | <u>10,86</u><br>- | <u>10,50</u><br>- |
| Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) | Оплата труда                       | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-     | <u>-</u><br>-     |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-     | <u>-</u><br>-     |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>-</u><br>-   | <u>-</u><br>-     | <u>-</u><br>-     |

| Объект строительства  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                 |                  |
|---|------------------------------------|---|-----------------|------------------|
|   |                                    | Калужская область                                     | Курская область | Липецкая область |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали | Оплата труда                       | -   | -               | <u>24,04</u>     |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -               | <u>8,30</u>      |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -               | <u>11,25</u>     |

## Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       |                                  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |   |                       |                   |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|---|-----------------------|-------------------|
|                            |                                  |                                    | Архангельская область базовый район                   | Архангельская область (районы Крайнего Севера) <sup>4</sup> | Новгородская область  | Псковская область |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                        | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,28</u><br>6,23                                   | <u>7,91</u><br>6,78   | <u>6,53</u><br>6,73   | <u>6,37</u><br>-  |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,20</u><br>6,71                                  | <u>11,61</u><br>7,66  | <u>7,87</u><br>7,03   | <u>7,73</u><br>-  |
|                            | Панельные                        | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,60</u><br>6,42                                   | <u>7,64</u><br>6,45   | <u>7,24</u><br>6,85   | <u>7,05</u><br>-  |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,60</u><br>7,07                                  | <u>12,09</u><br>8,06  | <u>8,22</u><br>7,55   | <u>8,03</u><br>-  |
|                            | Монолитные                       | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,11</u><br>6,08                                   | <u>7,41</u><br>6,34   | <u>6,64</u><br>6,19   | <u>6,72</u><br>-  |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,37</u><br>6,88                                  | <u>11,70</u><br>7,77  | <u>8,18</u><br>7,35   | <u>8,02</u><br>-  |
|                            | Прочие                           | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,26</u><br>6,20                                   | <u>7,62</u><br>6,49   | <u>6,73</u><br>6,48   | <u>6,67</u><br>-  |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,37</u><br>6,87                                  | <u>11,77</u><br>7,81  | <u>8,08</u><br>7,28   | <u>7,92</u><br>-  |
| Административные здания    | Оплата труда                     | <u>34,75</u><br>26,33              | <u>43,30</u><br>32,80                                 | <u>23,28</u><br>15,28                                       | <u>24,10</u><br>-     |                   |
|                            | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,45</u><br>5,55                | <u>6,66</u><br>5,74                                   | <u>6,25</u><br>5,63   | <u>6,14</u><br>-      |                   |
|                            | Эксплуатация машин и механизмов  | <u>11,75</u><br>8,02               | <u>13,06</u><br>8,91                                  | <u>9,48</u><br>8,50   | <u>9,21</u><br>-      |                   |

| Объект строительства |                         | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |   |                       |                       |                   |
|----------------------|-------------------------|------------------------------------|---|---|-----------------------|-----------------------|-------------------|
|                      |                         |                                    | Архангельская область базовый район                   | Архангельская область (районы Крайнего Севера) <sup>4</sup> | Новгородская область  | Псковская область     |                   |
| Объекты образования  | Детские сады            | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>-     |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,91</u><br>5,98                                   | <u>7,09</u><br>6,13   | <u>6,48</u><br>6,40   | <u>6,54</u><br>-      |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,72</u><br>7,82                                  | <u>12,96</u><br>8,64  | <u>9,31</u><br>8,41   | <u>9,05</u><br>-      |                   |
|                      | Школы                   | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>-     |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,96</u><br>5,07                                   | <u>6,12</u><br>5,21   | <u>5,76</u><br>5,69   | <u>5,76</u><br>-      |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,89</u><br>7,79                                  | <u>13,15</u><br>8,62  | <u>9,61</u><br>8,70   | <u>9,35</u><br>-      |                   |
|                      | Прочие                  | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>-     |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,59</u><br>5,67                                   | <u>6,78</u><br>5,82   | <u>6,25</u><br>6,17   | <u>6,28</u><br>-      |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,78</u><br>7,81                                  | <u>13,03</u><br>8,63  | <u>9,42</u><br>8,53   | <u>9,16</u><br>-      |                   |
|                      | Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>34,75</u><br>26,33                                       | <u>43,30</u><br>32,80 | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|                      |                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>7,17</u><br>6,12   | <u>7,70</u><br>6,57   | <u>6,24</u><br>5,60   | <u>6,13</u><br>-  |
|                      |                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>13,95</u><br>9,16  | <u>15,46</u><br>10,16 | <u>11,07</u><br>9,93  | <u>10,76</u><br>- |
| Больницы             |                         | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>-     |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,40</u><br>6,39                                   | <u>7,61</u><br>6,57   | <u>7,06</u><br>6,64   | <u>7,12</u><br>-      |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,95</u><br>7,18                                  | <u>12,21</u><br>8,01  | <u>8,72</u><br>7,82   | <u>8,51</u><br>-      |                   |
| Прочие               |                         | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>-     |                   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,31</u><br>6,29                                   | <u>7,64</u><br>6,57   | <u>6,76</u><br>6,25   | <u>6,75</u><br>-      |                   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>12,27</u><br>8,05                                  | <u>13,65</u><br>8,95  | <u>9,75</u><br>8,75   | <u>9,50</u><br>-      |                   |

| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |   |                       |                   |
|--|------------------------------------|---|---|-----------------------|-------------------|
|  |                                    | Архангельская область базовый район                   | Архангельская область (районы Крайнего Севера) <sup>4</sup> | Новгородская область  | Псковская область |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,00</u><br>6,01                                   | <u>7,18</u><br>6,16   | <u>6,56</u><br>5,97   | <u>6,60</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,82</u><br>7,39                                  | <u>11,76</u><br>8,03  | <u>8,73</u><br>8,29   | <u>8,55</u><br>-  |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,21</u><br>6,18                                   | <u>7,64</u><br>6,53   | <u>6,71</u><br>6,06   | <u>6,62</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>12,53</u><br>8,32                                  | <u>13,96</u><br>9,26  | <u>9,96</u><br>8,88   | <u>9,66</u><br>-  |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,60</u><br>5,83                                   | <u>7,03</u><br>6,20   | <u>6,35</u><br>5,74   | <u>6,41</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,09</u><br>6,87                                  | <u>10,99</u><br>7,46  | <u>8,44</u><br>7,81   | <u>7,99</u><br>-  |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,11</u><br>7,02                                   | <u>9,02</u><br>7,81   | <u>7,27</u><br>7,42   | <u>7,20</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>12,46</u><br>8,65                                  | <u>13,41</u><br>9,31  | <u>10,75</u><br>10,04 | <u>10,18</u><br>- |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,18</u><br>7,53                                   | <u>9,58</u><br>7,86   | <u>8,49</u><br>7,73   | <u>8,68</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>12,11</u><br>8,41                                  | <u>12,98</u><br>9,01  | <u>10,53</u><br>9,86  | <u>10,21</u><br>- |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,70</u><br>4,03                                   | <u>4,98</u><br>4,28   | <u>4,37</u><br>3,99   | <u>4,33</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,60</u><br>8,10                                  | <u>12,54</u><br>8,76  | <u>10,05</u><br>9,08  | <u>9,53</u><br>-  |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |   |                       |                   |
|---|------------------------------------|---|---|-----------------------|-------------------|
|   |                                    | Архангельская область базовый район                   | Архангельская область (районы Крайнего Севера) <sup>4</sup> | Новгородская область  | Псковская область |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,70</u><br>6,23                                   | <u>8,95</u><br>7,25   | <u>7,25</u><br>5,88   | <u>7,35</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,91</u><br>8,25                                  | <u>12,85</u><br>8,90  | <u>10,33</u><br>9,28  | <u>9,78</u><br>-  |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,14</u><br>4,10                                   | <u>6,45</u><br>5,15   | <u>5,14</u><br>5,42   | <u>5,12</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,50</u><br>7,94                                  | <u>12,40</u><br>8,57  | <u>10,09</u><br>9,07  | <u>9,47</u><br>-  |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,69</u><br>5,53                                   | <u>6,09</u><br>5,92   | <u>5,27</u><br>4,93   | <u>5,21</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,89</u><br>6,73                                   | <u>10,72</u><br>7,30  | <u>7,93</u><br>7,33   | <u>7,66</u><br>-  |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,98</u><br>3,79                                   | <u>4,95</u><br>4,70   | <u>3,68</u><br>3,48   | <u>3,68</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,78</u><br>6,65                                   | <u>10,62</u><br>7,23  | <u>7,87</u><br>7,29   | <u>7,60</u><br>-  |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,94</u><br>5,64                                   | <u>6,03</u><br>5,72   | <u>5,38</u><br>5,07   | <u>5,31</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,02</u><br>5,20                                   | <u>8,83</u><br>5,72   | <u>6,39</u><br>5,84   | <u>6,21</u><br>-  |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,11</u><br>5,66                                   | <u>6,18</u><br>5,73   | <u>5,29</u><br>5,02   | <u>5,30</u><br>-  |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,02</u><br>5,20                                   | <u>8,82</u><br>5,71   | <u>6,38</u><br>5,84   | <u>6,20</u><br>-  |

| Объект строительства   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |   |                       |                   |
|--|------------------------------------|---|---|-----------------------|-------------------|
|  |                                    | Архангельская область базовый район                   | Архангельская область (районы Крайнего Севера) <sup>4</sup> | Новгородская область  | Псковская область |
| Сети наружного освещения   | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,22</u><br>7,79                                   | <u>10,68</u><br>9,01  | <u>8,23</u><br>7,30   | <u>8,20</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,99</u><br>5,95                                   | <u>9,82</u><br>6,49   | <u>7,24</u><br>6,59   | <u>7,01</u><br>-  |
| Прочие объекты   | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,60</u><br>6,49                                   | <u>7,83</u><br>6,68   | <u>6,84</u><br>6,56   | <u>6,79</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,05</u><br>7,46                                  | <u>12,15</u><br>8,20  | <u>9,48</u><br>8,68   | <u>8,76</u><br>-  |
| Пусконаладочные работы   | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                | -<br>-            |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                | -<br>-            |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                                 | Оплата труда                       | <u>34,75</u><br>26,33                                 | <u>43,30</u><br>32,80                                       | <u>23,28</u><br>15,28 | <u>24,10</u><br>- |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,75</u><br>8,68                                   | <u>12,68</u><br>11,29                                       | <u>8,46</u><br>8,11   | <u>8,62</u><br>-  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,47</u><br>7,95                                  | <u>12,28</u><br>8,51  | <u>10,29</u><br>9,69  | <u>9,22</u><br>-  |
| Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) | Оплата труда                       | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                | -<br>-            |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                | -<br>-            |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                | -<br>-            |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали          | Оплата труда                       | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                | -<br>-            |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                | -<br>-            |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -<br>-  | -<br>-  | -<br>-                | -<br>-            |

## Южный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       |            | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |       |
|----------------------------|------------|------------------------------------|---|-------|
|                            |            |                                    | Краснодарский край                                    |       |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные  | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65 |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,98</u>   | 5,73  |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,88</u>   | 7,08  |
|                            | Панельные  | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65 |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,93</u>   | 6,81  |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,25</u>   | 8,28  |
|                            | Монолитные | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65 |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,27</u>   | 6,46  |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,20</u>   | 7,44  |
|                            | Прочие     | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65 |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,31</u>   | 6,29  |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,10</u>   | 7,50  |
| Административные здания    |            | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65 |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,84</u>   | 6,18  |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,41</u>   | 8,45  |



| Объект строительства |                         | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |              |       |
|----------------------|-------------------------|------------------------------------|---|--------------|-------|
|                      |                         |                                    | Краснодарский край                                    |              |       |
| Объекты образования  | Детские сады            | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,00</u>   | 6,73         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,25</u>   | 8,61         |       |
|                      | Школы                   | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,37</u>   | 5,95         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,55</u>   | 9,22         |       |
|                      | Прочие                  | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,79</u>   | 6,47         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,37</u>   | 8,83         |       |
|                      | Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>24,60</u> | 30,65 |
|                      |                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>5,59</u>  | 5,37  |
|                      |                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>11,00</u> | 9,73  |
| Больницы             |                         | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,65</u>   | 6,53         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,68</u>   | 8,35         |       |
| Прочие               |                         | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65        |       |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,26</u>   | 6,10         |       |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,70</u>   | 8,99         |       |

| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                    |
|--|------------------------------------|---|--------------------|
|  |                                    |   | Краснодарский край |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,16</u>   | 6,24               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,72</u>   | 8,47               |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,34</u>   | 6,29               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,88</u>   | 9,13               |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,02</u>   | 5,94               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,20</u>   | 7,67               |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,01</u>   | 7,07               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,46</u>  | 9,43               |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,56</u>   | 8,82               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,48</u>  | 10,08              |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,44</u>   | 5,18               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,77</u>   | 8,28               |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                    |
|---|------------------------------------|---|--------------------|
|   |                                    |   | Краснодарский край |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,23</u>   | 5,11               |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,01</u>  | 8,40               |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,98</u>   | 4,69               |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,61</u>   | 8,01               |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,15</u>   | 4,86               |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,81</u>   | 8,44               |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,68</u>   | 3,34               |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,75</u>   | 8,41               |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,24</u>   | 4,77               |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,32</u>   | 9,41               |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,07</u>   | 4,47               |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,32</u>   | 9,44               |

| Объект строительства   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |                    |
|--|------------------------------------|---|--------------------|
|  |                                    |   | Краснодарский край |
| Сети наружного освещения   | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,09</u>   | 6,71               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,14</u>   | 8,63               |
| Прочие объекты   | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,49</u>   | 6,39               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,98</u>   | 8,56               |
| Пусконаладочные работы   | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -                  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -                  |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                                 | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | 30,65              |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,23</u>   | 6,32               |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,71</u>   | 10,12              |
| Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) | Оплата труда                       | -   | -                  |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -                  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -                  |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали          | Оплата труда                       | <u>24,60</u>  | -                  |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,13</u>   | -                  |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,81</u>  | -                  |

## Приволжский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       |                                  | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |               |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|---------------|
|                            |                                  |                                    |   | Пермский край |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные                        | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,10</u>   | -             |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,92</u>   | -             |
|                            | Панельные                        | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,29</u>   | -             |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,99</u>   | -             |
|                            | Монолитные                       | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,18</u>   | -             |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,05</u>  | -             |
|                            | Прочие                           | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|                            |                                  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,17</u>   | -             |
|                            |                                  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,99</u>   | -             |
| Административные здания    | Оплата труда                     | <u>27,04</u>                       | -   |               |
|                            | Материалы, изделия и конструкции | <u>6,52</u>                        | -   |               |
|                            | Эксплуатация машин и механизмов  | <u>11,14</u>                       | -   |               |

| Объект строительства |                         | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |               |   |
|----------------------|-------------------------|------------------------------------|---|---------------|---|
|                      |                         |                                    |   | Пермский край |   |
| Объекты образования  | Детские сады            | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,97</u>   | -             |   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,51</u>  | -             |   |
|                      | Школы                   | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,02</u>   | -             |   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,86</u>  | -             |   |
|                      | Прочие                  | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,71</u>   | -             |   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,26</u>  | -             |   |
|                      | Объекты здравоохранения | Поликлиники                        | Оплата труда  | <u>27,04</u>  | - |
|                      |                         |                                    | Материалы, изделия и конструкции                      | <u>6,52</u>   | - |
|                      |                         |                                    | Эксплуатация машин и механизмов                       | <u>13,70</u>  | - |
| Больницы             |                         | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,52</u>   | -             |   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,99</u>   | -             |   |
| Прочие               |                         | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |   |
|                      |                         | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,15</u>   | -             |   |
|                      |                         | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,62</u>  | -             |   |

| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |               |
|--|------------------------------------|---|---------------|
|  |                                    |   | Пермский край |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,91</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,85</u>  | -             |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,22</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>12,00</u>  | -             |
| Котельные                              | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>6,77</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>9,83</u>   | -             |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,75</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>12,40</u>  | -             |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,69</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,73</u>  | -             |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>4,45</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,88</u>  | -             |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |               |
|---|------------------------------------|---|---------------|
|   |                                    |   | Пермский край |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,56</u>   | -             |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,09</u>  | -             |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,35</u>   | -             |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,60</u>  | -             |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,40</u>   | -             |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,74</u>   | -             |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>3,92</u>   | -             |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>8,65</u>   | -             |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,43</u>   | -             |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,94</u>   | -             |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | <u>5,51</u>   | -             |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>6,93</u>   | -             |



| Объект строительства   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |               |
|--|------------------------------------|---|---------------|
|  |                                    |   | Пермский край |
| Сети наружного освещения   | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,59</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>7,87</u>   | -             |
| Прочие объекты   | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>7,42</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,70</u>  | -             |
| Пусконаладочные работы   | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -             |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                                 | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,98</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>10,81</u>  | -             |
| Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) | Оплата труда                       | -   | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | -             |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали          | Оплата труда                       | <u>27,04</u>  | -             |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>8,65</u>   | -             |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>11,60</u>  | -             |

## Уральский федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства       |            | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |   |
|----------------------------|------------|------------------------------------|---|---|
|                            |            |                                    | Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)              |   |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные  | Оплата труда                       | -   | - |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | -   | - |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | - |
|                            | Панельные  | Оплата труда                       | -   | - |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | -   | - |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | - |
|                            | Монолитные | Оплата труда                       | -   | - |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | -   | - |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | - |
|                            | Прочие     | Оплата труда                       | -   | - |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | -   | - |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | - |
| Административные здания    |            | Оплата труда                       | -   | - |
|                            |            | Материалы, изделия и конструкции   | -   | - |
|                            |            | Эксплуатация машин и механизмов    | -   | - |

| Объект строительства    |              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|-------------------------|--------------|------------------------------------|---|
|                         |              |                                    | Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)              |
| Объекты образования     | Детские сады | Оплата труда                       | -   |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
|                         | Школы        | Оплата труда                       | -   |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
|                         | Прочие       | Оплата труда                       | -   |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники  | Оплата труда                       | -   |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
|                         | Больницы     | Оплата труда                       | -   |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
|                         | Прочие       | Оплата труда                       | -   |
|                         |              | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|                         |              | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |

| Объект строительства                   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
|  |                                    | Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)              |
| Объекты спортивного назначения         | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Объекты культуры                       | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Котельные                              | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Очистные сооружения                    | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Внешние инженерные сети водопровода    | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |

| Объект строительства                              | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|---|------------------------------------|---|
|   |                                    | Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)              |
| Внешние инженерные сети канализации               | Оплата труда                       | -   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Внешние инженерные сети газоснабжения             | Оплата труда                       | -   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами       | Оплата труда                       | -   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами  | Оплата труда                       | -   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами      | Оплата труда                       | -   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | Оплата труда                       | -   |
|   | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|   | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |

| Объект строительства   | Элемент прямых затрат <sup>2</sup> | Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства |
|--|------------------------------------|---|
|  |                                    | Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)              |
| Сети наружного освещения   | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Прочие объекты   | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Пусконаладочные работы   | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Аэродромы гражданского назначения <sup>3</sup>                                 | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Аэродромы гражданского назначения с грунтовой ВПП (взлетно-посадочной полосой) | Оплата труда                       | -   |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | -   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | -   |
| Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали          | Оплата труда                       | <u>57,81</u>  |
|  | Материалы, изделия и конструкции   | <u>9,47</u>   |
|  | Эксплуатация машин и механизмов    | <u>15,88</u>  |

## Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учётом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.
3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.
4. Районы Лешуконский, Мезенский, Пинежский, Соловецкий и город Северодвинск с территорией, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Электрификация железных  
дорог» и «Железные дороги», на I квартал 2022 года<sup>1,2,3</sup>**

(без НДС)

| №<br>п/п   | Субъект Российской Федерации             | Индексы к ФЕР-2001               |                 |
|------------|--|----------------------------------|-----------------|
|            |  | Электрификация<br>железных дорог | Железные дороги |
| 1          | 2  | 3                                | 4               |
| <b>I</b>   | <b>Северо-Западный федеральный округ</b> |                                  |                 |
| 1          | Калужская область                        | 6,39                             | 9,14            |
| 2          | Курская область                          | 6,09                             | 8,86            |
| 3          | Липецкая область                         | 5,81                             | 8,69            |
| 4          | Московская область                       | 7,68                             | 9,88            |
| <b>II</b>  | <b>Северо-Западный федеральный округ</b> |                                  |                 |
| 5          | Архангельская область базовый район      | 8,29                             | 11,24           |
| 6          | Новгородская область                     | 6,50                             | 9,21            |
| 7          | Псковская область                        | 6,58                             | 8,96            |
| <b>III</b> | <b>Южный федеральный округ</b>           |                                  |                 |
| 8          | Краснодарский край                       | 5,93                             | 8,71            |
| <b>IV</b>  | <b>Приволжский федеральный округ</b>     |                                  |                 |
| 9          | Пермский край                            | 6,39                             | 8,66            |
| <b>V</b>   | <b>Дальневосточный федеральный округ</b> |                                  |                 |
| 10         | Приморский край                          | 7,11                             | 9,09            |

## Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министра России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.



**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой  
сметно-нормативной базы на I квартал 2022 года<sup>1,7</sup>**

(без НДС)

| №<br>п/п  | Субъекты Российской<br>Федерации                | Индексы к ОСНБЖ-2001         |   |  |   |   |  |
|-----------|---|------------------------------|---|--|---|---|--|
|           |   | Железные дороги <sup>2</sup> | Линейные объекты<br>электрификации и<br>энергетического<br>хозяйства <sup>3</sup> | Мост железно-<br>дорожный <sup>4</sup> | Сигнализация,<br>централизация,<br>блокировка и связь | Производственные<br>здания <sup>5</sup> | Пусконаладочные<br>работы <sup>6</sup> |
| 1         | 2   | 3                            | 4   | 5                                      | 6   | 7                                       | 8                                      |
| <b>I</b>  | <b>Центральный федеральный округ</b>            |                              |   |  |   |   |  |
| 1         | Белгородская область                            | 9,73                         | 8,06  | 9,05                                   | 5,64  | 6,70                                    | 21,50                                  |
| 2         | Брянская область                                | 10,36                        | 7,87  | 8,84                                   | 5,98  | 6,94                                    | 18,94                                  |
| 3         | Владимирская область                            | 10,31                        | 7,90  | 8,98                                   | 6,32  | 7,31                                    | 20,80                                  |
| 4         | Воронежская область                             | 9,64                         | 7,84  | 8,90                                   | 6,00  | 7,16                                    | 19,04                                  |
| 5         | Ивановская область                              | 10,42                        | 7,88  | 8,90                                   | 6,37  | 7,41                                    | 22,82                                  |
| 6         | Калужская область                               | 10,44                        | 8,10  | 9,22                                   | 6,70  | 7,77                                    | 22,05                                  |
| 7         | Костромская область                             | 10,26                        | 7,96  | 9,02                                   | 6,24  | 7,24                                    | 19,89                                  |
| 8         | Курская область                                 | 10,50                        | 8,24  | 9,48                                   | 5,97  | 7,09                                    | 23,99                                  |
| 9         | Липецкая область                                | 9,73                         | 8,02  | 9,15                                   | 5,69  | 6,83                                    | 21,64                                  |
| 10        | Московская область                              | 11,96                        | 8,88  | 10,56                                  | 7,68  | 8,46                                    | 31,76                                  |
| 11        | Орловская область                               | 10,01                        | 7,90  | 9,01                                   | 6,11  | 7,19                                    | 19,59                                  |
| 12        | Рязанская область                               | 10,29                        | 7,84  | 8,91                                   | 6,29  | 7,21                                    | 18,98                                  |
| 13        | Смоленская область                              | 10,30                        | 7,95  | 9,00                                   | 6,12  | 7,08                                    | 21,38                                  |
| 14        | Тамбовская область                              | 10,56                        | 7,84  | 8,96                                   | 5,95  | 7,09                                    | 20,14                                  |
| 15        | Тверская область                                | 10,48                        | 8,15  | 9,28                                   | 6,37  | 7,34                                    | 22,14                                  |
| 16        | Тульская область                                | 10,28                        | 8,13  | 9,32                                   | 6,35  | 7,36                                    | 22,42                                  |
| 17        | Ярославская область                             | 10,63                        | 8,11  | 9,21                                   | 6,65  | 7,76                                    | 21,83                                  |
| 18        | г. Москва                                       | 12,11                        | 8,83  | 10,72                                  | 7,68  | 8,79                                    | 31,53                                  |
| <b>II</b> | <b>Северо-Западный федеральный округ</b>        |                              |   |  |   |   |  |
| 19        | Республика Карелия                              | 10,19                        | 9,05  | 10,20                                  | 7,11  | 7,72                                    | 28,94                                  |
| 20        | Республика Коми                                 | -                            | -   | -                                      | 7,42  | 8,26                                    | -                                      |
| 21        | Республика Коми (1 зона)                        | 10,69                        | 8,97  | 10,21                                  | -   | -                                       | 27,11                                  |
| 22        | Республика Коми (2 зона)                        | 12,65                        | 9,13  | 10,44                                  | -   | -                                       | 28,70                                  |
| 23        | Республика Коми (5 зона)                        | 14,32                        | 10,22   | 11,95                                  | -   | -                                       | 39,27                                  |
| 24        | Архангельская область                           | -                            | -   | -                                      | 7,36  | 8,39                                    | -                                      |
| 25        | Архангельская область<br>базовый район          | 10,62                        | 8,86  | 9,95                                   | -   | -                                       | 26,06                                  |
| 26        | Архангельская область<br>районы Крайнего Севера | 13,45                        | 9,06  | 10,48                                  | -   | -                                       | 32,46                                  |

| № п/п      | Субъекты Российской Федерации              | Индексы к ОСНБЖ-2001         |  |                                    |   |                                      |                                     |
|------------|--|------------------------------|--|------------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
|            |  | Железные дороги <sup>2</sup> | Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства <sup>3</sup> | Мост железно-дорожный <sup>4</sup> | Сигнализация, централизация, блокировка и связь | Производственные здания <sup>5</sup> | Пусконаладочные работы <sup>6</sup> |
| 27         | Вологодская область                        | 10,63                        | 8,55   | 9,91                               | 7,55  | 8,56                                 | 29,63                               |
| 28         | Калининградская область                    | 10,75                        | 8,17   | 9,48                               | 6,54  | 7,23                                 | 25,13                               |
| 29         | Ленинградская область                      | 9,84                         | 8,40   | 8,90                               | 6,35  | 7,38                                 | 25,01                               |
| 30         | Мурманская область                         | 11,30                        | 9,96   | 11,29                              | 7,98  | 8,58                                 | 33,46                               |
| 31         | Новгородская область                       | 10,22                        | 8,09   | 9,21                               | 6,14  | 7,16                                 | 20,95                               |
| 32         | Псковская область                          | 10,27                        | 8,11   | 9,28                               | 6,68  | 7,57                                 | 21,69                               |
| 33         | г. Санкт-Петербург                         | 10,66                        | 8,93   | 10,00                              | 7,07  | 8,25                                 | 31,70                               |
| <b>III</b> | <b>Южный федеральный округ</b>             |                              |  |                                    |   |                                      |                                     |
| 34         | Республика Адыгея                          | 9,51                         | 7,89   | 8,71                               | 5,85  | 6,86                                 | 19,16                               |
| 35         | Астраханская область                       | 10,22                        | 8,06   | 9,20                               | 5,95  | 7,25                                 | 22,10                               |
| 36         | Волгоградская область                      | 9,88                         | 7,97   | 9,03                               | 5,87  | 6,73                                 | 20,93                               |
| 37         | Республика Калмыкия                        | 9,70                         | 7,81   | 8,70                               | 5,93  | 6,83                                 | 18,92                               |
| 38         | Краснодарский край                         | 9,98                         | 8,10   | 8,91                               | 5,55  | 6,48                                 | 22,14                               |
| 39         | Ростовская область                         | 10,20                        | 8,07   | 8,81                               | 6,15  | 7,09                                 | 21,86                               |
| <b>IV</b>  | <b>Северо-Кавказский федеральный округ</b> |                              |  |                                    |   |                                      |                                     |
| 40         | Республика Дагестан                        | 10,05                        | 8,08   | 9,13                               | 6,95  | 7,90                                 | 21,61                               |
| 41         | Республика Ингушетия                       | 9,43                         | 7,77   | 8,85                               | 6,51  | 7,52                                 | 17,82                               |
| 42         | Кабардино-Балкарская Республика            | 9,54                         | 7,86   | 8,87                               | 6,59  | 7,55                                 | 18,76                               |
| 43         | Карачаево-Черкесская Республика            | 9,61                         | 7,83   | 8,71                               | 6,21  | 7,19                                 | 18,05                               |
| 44         | Республика Северная Осетия – Алания        | 9,47                         | 7,83   | 8,66                               | 5,78  | 6,70                                 | 18,31                               |
| 45         | Чеченская Республика                       | 10,01                        | 7,95   | 8,97                               | 6,55  | 7,54                                 | 20,13                               |
| 46         | Ставропольский край                        | 9,57                         | 8,04   | 8,92                               | 5,85  | 6,89                                 | 21,21                               |
| <b>V</b>   | <b>Приволжский федеральный округ</b>       |                              |  |                                    |   |                                      |                                     |
| 47         | Республика Башкортостан                    | 10,17                        | 7,95   | 9,18                               | 6,10  | 6,81                                 | 19,29                               |
| 48         | Республика Марий Эл                        | 10,51                        | 7,77   | 8,90                               | 5,98  | 6,79                                 | 18,36                               |
| 49         | Республика Мордовия                        | 10,49                        | 7,77   | 8,92                               | 6,31  | 7,19                                 | 20,59                               |
| 50         | Республика Татарстан                       | 10,07                        | 7,78   | 8,91                               | 5,64  | 6,32                                 | 19,49                               |
| 51         | Удмуртская Республика                      | 10,98                        | 7,88   | 9,04                               | 6,05  | 7,06                                 | 18,57                               |
| 52         | Чувашская Республика                       | 10,56                        | 7,86   | 9,00                               | 6,10  | 6,96                                 | 19,54                               |
| 53         | Кировская область                          | 10,25                        | 7,82   | 8,97                               | 5,81  | 6,72                                 | 17,78                               |
| 54         | Нижегородская область                      | 10,43                        | 7,97   | 9,14                               | 6,18  | 7,12                                 | 21,39                               |
| 55         | Оренбургская область                       | 9,48                         | 7,88   | 8,99                               | 6,02  | 6,72                                 | 18,64                               |
| 56         | Пензенская область                         | 10,15                        | 7,68   | 8,80                               | 5,63  | 6,62                                 | 18,14                               |
| 57         | Пермский край                              | 10,10                        | 8,28   | 9,63                               | 6,05  | 7,11                                 | 21,16                               |
| 58         | Самарская область                          | 10,40                        | 7,99   | 9,24                               | 6,63  | 7,76                                 | 22,32                               |

| № п/п       | Субъекты Российской Федерации                                     | Индексы к ОСНБЖ-2001         |  |                                    |   |                                      |                                     |
|-------------|---|------------------------------|--|------------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
|             |   | Железные дороги <sup>2</sup> | Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства <sup>3</sup> | Мост железно-дорожный <sup>4</sup> | Сигнализация, централизация, блокировка и связь | Производственные здания <sup>5</sup> | Пусконаладочные работы <sup>6</sup> |
| 59          | Саратовская область   | 10,23                        | 7,74   | 8,84                               | 5,65  | 7,00                                 | 18,94                               |
| 60          | Ульяновская область   | 10,18                        | 7,82   | 9,02                               | 6,10  | 7,06                                 | 20,01                               |
| <b>VI</b>   | <b>Уральский федеральный округ</b>                                |                              |  |                                    |   |                                      |                                     |
| 61          | Курганская область  | 10,50                        | 7,89   | 9,19                               | 6,13  | 7,12                                 | 18,51                               |
| 62          | Свердловская область  | 10,03                        | 8,11   | 9,53                               | 6,85  | 7,88                                 | 21,14                               |
| 63          | Тюменская область   | 11,36                        | 8,70   | 10,24                              | 7,28  | 8,67                                 | 26,64                               |
| 64          | Челябинская область   | 9,66                         | 7,88   | 9,12                               | 5,87  | 6,66                                 | 20,30                               |
| 65          | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра                          | -                            | -  | -                                  | 6,91  | 8,22                                 | -                                   |
| 66          | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Ханты-Мансийский район) | 11,22                        | 8,68   | 10,07                              | -   | -                                    | 22,97                               |
| 67          | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Куминский район)        | 12,30                        | 8,93   | 10,28                              | -   | -                                    | 26,51                               |
| 68          | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Урайский район)         | 12,06                        | 8,79   | 9,91                               | -   | -                                    | 22,97                               |
| 69          | Ямало-Ненецкий автономный округ                                   | -                            | -  | -                                  | 8,29  | 9,61                                 | -                                   |
| 70          | Ямало-Ненецкий автономный округ (Лабытнанговский район)           | 11,53                        | 9,91   | 11,77                              | -   | -                                    | 34,25                               |
| 71          | Ямало-Ненецкий автономный округ (Новоуренгойский район)           | 13,76                        | 10,00  | 11,94                              | -   | -                                    | 34,67                               |
| <b>VII</b>  | <b>Сибирский федеральный округ</b>                                |                              |  |                                    |   |                                      |                                     |
| 72          | Республика Алтай <sup>8</sup>                                     | 10,34                        | 8,26   | 9,65                               | 6,37  | 7,00                                 | 20,00                               |
| 73          | Республика Хакасия  | 11,89                        | 8,80   | 11,15                              | 6,51  | 7,33                                 | 25,72                               |
| 74          | Алтайский край  | 9,98                         | 8,13   | 9,66                               | 6,71  | 7,39                                 | 21,02                               |
| 75          | Красноярский край   | 12,12                        | 9,05   | 11,48                              | 6,59  | 7,53                                 | 29,79                               |
| 76          | Иркутская область   | 12,21                        | 9,12   | 11,68                              | 6,66  | 7,55                                 | 31,23                               |
| 77          | Кемеровская область — Кузбасс                                     | 10,76                        | 8,44   | 9,54                               | 6,82  | 7,74                                 | 21,98                               |
| 78          | Новосибирская область   | 10,24                        | 8,33   | 9,55                               | 6,37  | 6,99                                 | 22,46                               |
| 79          | Омская область  | 11,76                        | 8,27   | 10,68                              | 6,39  | 7,10                                 | 22,19                               |
| 80          | Томская область   | 12,30                        | 8,55   | 10,78                              | 6,20  | 6,96                                 | 22,01                               |
| <b>VIII</b> | <b>Дальневосточный федеральный округ</b>                          |                              |  |                                    |   |                                      |                                     |
| 81          | Республика Бурятия  | 12,25                        | 9,38   | 11,74                              | 6,27  | 7,15                                 | 31,15                               |
| 82          | Республика Саха (Якутия)  | 12,40                        | 10,47  | 12,96                              | 8,80  | 9,55                                 | 41,76                               |
| 83          | Забайкальский край  | 12,31                        | 9,38   | 12,07                              | 6,80  | 7,78                                 | 32,39                               |

| № п/п | Субъекты Российской Федерации | Индексы к ОСНБЖ-2001         |  |                                    |   |                                      |                                     |
|-------|-------------------------------|------------------------------|--|------------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
|       |                               | Железные дороги <sup>2</sup> | Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства <sup>3</sup> | Мост железно-дорожный <sup>4</sup> | Сигнализация, централизация, блокировка и связь | Производственные здания <sup>5</sup> | Пусконаладочные работы <sup>6</sup> |
| 84    | Приморский край               | 11,33                        | 8,97   | 12,14                              | 6,37  | 7,60                                 | 30,68                               |
| 85    | Хабаровский край              | -                            | -  | -                                  | 5,99  | 7,09                                 | -                                   |
| 86    | Хабаровский край (1 зона)     | 12,81                        | 9,42   | 12,51                              | -   | -                                    | 34,41                               |
| 87    | Хабаровский край (2 зона)     | 13,45                        | 10,22  | 13,51                              | -   | -                                    | 40,61                               |
| 88    | Амурская область              | 12,60                        | 9,63   | 12,45                              | 6,33  | 7,16                                 | 33,72                               |
| 89    | Сахалинская область           | 11,63                        | 9,52   | 11,40                              | 7,55  | 7,87                                 | 34,52                               |
| 90    | Еврейская автономная область  | 12,25                        | 9,30   | 12,35                              | 6,21  | 7,40                                 | 32,49                               |

Примечание:

- Одновременное применение нескольких индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по одной стройке (титulu, проекту) не допускается, за исключением индексов по графам «Железные дороги», «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» и «Мост железнодорожный».
- При разработке индекса изменения сметной стоимости «Железные дороги» не учтены затраты на доставку до места производства работ (могут учитываться дополнительно в сметной документации по наиболее экономически эффективным маршрутам):
  - звеньев рельсошпальной решетки от веноксборочной базы, ближайшей к месту производства работ;
  - рельсовых плетей от рельсосварочного предприятия, ближайшего к месту производства работ;
  - блоков стрелочных переводов от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
  - остальных материалов верхнего строения пути, в том числе для поэлементной укладки и разборки, от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции;
  - балластных материалов от ближайшей к карьере, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
  - грунта, дреннрующего от ближайшей к карьере, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации; либо автомобильным транспортом от карьера, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, до места производства работ на расстояние, превышающее 30 км (при отсутствии более экономически эффективного железнодорожного маршрута).
- Индексы изменения сметной стоимости по графе «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001, учитываемой в главе 2 (устройство контактной сети) и главе 4 (энергетическое хозяйство) сводного сметного расчета, за исключением производственных зданий.
- Для определения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов для сейсмичности площадки строительства 6 баллов, 7 баллов, 8 баллов следует применять коэффициенты 1,0; 1,01; 1,02 соответственно. Для определения индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ при строительстве железнодорожных мостов для сейсмичности площадки строительства 9 баллов по территориальным зонам с районным коэффициентом:
  - до 1,15 следует применять коэффициент 1,1;
  - 1,2 и 1,3 следует применять коэффициент 1,09;
  - 1,4 и 1,6 следует применять коэффициент 1,08.
- Производственные здания – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские и служебно-технические здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).
- Индексы изменения сметной стоимости по графе «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к объектам строительства «Сигнализация, централизация, блокировка и связь», «Производственные здания» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применяются к базисной стоимости работ, сформированной с применением базисных стоимостей строительных ресурсов по территориальному району IXе Алтайский край ОСНБЖ-2001.

Индексы изменения сметных цен услуг на перевозку грузов для строительства  
автомобильным транспортом на I квартал 2022 года<sup>1</sup>

| №<br>п/п   | Субъект Российской Федерации             | Индексы по типам автотранспортных средств<br>к ФЕР-2001 |                      |                       |                               |                       |
|------------|--|---|----------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|
|            |  | Автомобили бортовые                                     | Автомобили-самосвалы | Автомобили-панелевозы | Автомобили-<br>трубоплетевозы | Автомобетоносмесители |
| 1          | 2  | 3   | 4                    | 5                     | 6                             | 7                     |
| <b>I</b>   | <b>Центральный федеральный округ</b>     |   |                      |                       |                               |                       |
| 1          | Курская область                          | 12,11   | 10,61                | 11,20                 | 8,41                          | 8,80                  |
| <b>II</b>  | <b>Северо-Западный федеральный округ</b> |   |                      |                       |                               |                       |
| 2          | Новгородская область                     | 11,28   | 9,82                 | 10,40                 | 7,89                          | 8,16                  |
| <b>III</b> | <b>Южный федеральный округ</b>           |   |                      |                       |                               |                       |
| 3          | Краснодарский край                       | 11,43   | 10,00                | 10,56                 | 7,95                          | 8,30                  |
| <b>IV</b>  | <b>Приволжский федеральный округ</b>     |   |                      |                       |                               |                       |
| 4          | Пермский край                            | 12,22   | 10,70                | 11,31                 | 8,55                          | 8,88                  |