



«ЮЖНАЯ СТОЛИЦА»

+7 918 121 20 20

13 марта 2021

семинар-практикум

онлайн

СЕМИНАР-ПРАКТИКУМ ДЛЯ СМЕТЧИКОВ

**" Практические вопросы применения новой Методики
определения сметной стоимости строительства**

в программе Гранд Смета 2021

(Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)

Приглашаем Вас и специалистов Вашей организации принять участие в однодневном семинаре-практикуме который состоится **13 марта 2021** года в онлайн формате. **Начало в 10:00.**

Целью семинара является обзор и разбор новой методики определения сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя 421/пр от 4.08.2020г.), а также практическая презентация новых форм документов ЛСР, ОСР, ССР, сводная смета в ПК «ГРАНД-Смета 2021».

Стоимость онлайн участия одного слушателя - 2 000 руб.

Стоимость очного участия одного слушателя - 2 500 руб. (количество мест ограничено)

Нашим выпускникам скидка 50%

Семинар проводит: Лукин Сергей Николаевич,

преподаватель, руководитель Учебного центра «Южная Столица»

Время проведения: с 10:00 до 16:00

Необходима предварительная регистрация:

Телефон: 8 918-121-20-20; 8(861) 27-903-27

Е-mail: ug-city07@mail.ru

Приложение: Программа семинара.



«ЮЖНАЯ СТОЛИЦА»

+7 918 121 20 20

13 марта 2021
семинар-практикум
онлайн

ПРОГРАММА СЕМИНАРА

**Практические вопросы применения новой Методики
определения сметной стоимости строительства**

в программе Гранд Смета 2021

(Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)

Дата начала: 13 марта 2021 года

Время проведения: с 10:00 до 16:00

С 10:00 до 13:00

- Порядок применения новой Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ на территории Российской Федерации» (Приказ Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр). Взамен МДС 81-35.2004.
- Особенности применения и отличия базисно-индексного, **ресурсно-индексного** и ресурсного методов ценообразования в строительстве.
- Порядок применения индексов изменения сметной стоимости (СМР, к элементам прямых затрат, к расценкам, к группам ресурсов и др.).
- **Конъюнктурный** анализ цен на строительные ресурсы. Порядок определения и подтверждения текущих сметных цен на строительные ресурсы на основе коммерческих предложений (публичных оферт), прайс-листов, конъюнктурного анализа цен с учетом транспортной составляющей.
- ФГИС – источник легитимных нормативов.
- Применение коэффициентов 1,15 и 1,25 при капитальном ремонте и реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с пунктами 58-60 Методики
- Применение коэффициентов для учета в сметной документации влияния условий производства работ, предусмотренных проектной и (или) иной технической документацией. Приложение 10.

С 14:00 до 16:00 практическая презентация в ПК Гранд Смета 2021

- Локальный сметный расчёт по новой Методике
 - Общие настройки для расчёта по новой Методике
 - Материальные ресурсы в текущем уровне цен
 - Подведение итогов по категориям видов работ
 - Пересчёт смет по новой Методике
- Расчёт начальной (максимальной) цены контракта
- Быстрая навигация по документу в ПК «ГРАНД-Смета 2021»
- Экспертиза текущих цен в сводной ресурсной ведомости
- Сводный сметный расчет (ССР) стоимости строительства. Учет в 1 и 9 главах ССР прочих работ и затрат.
- Учет НДС в сметах, контрактах, заключаемых с упрощенцем
- Ответы на вопросы

Семинар проводит:

Лукин Сергей Николаевич,

Преподаватель, руководитель Учебного центра «Южная Столица»

Необходима предварительная регистрация:

Телефон: 8 918-121-20-20; 8(861) 27-903-27

Е-mail: ug-city07@mail.ru